

CỤC THADS THÀNH PHỐ HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1203.../TB-THADS

Chương Mỹ., ngày 17 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 23/2019/QĐST-DS ngày 05 tháng 06 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Hợp đồng mua bán nợ số 2909/2023/HĐMBN/TCB ngày 29 tháng 9 năm 2023 giữa Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam và ông Đỗ Huy Cường;

Căn cứ Thông báo số 6739-03/2023/TB-TCB ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam về việc bán khoản nợ và đề nghị chuyển giao quyền nghĩa vụ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 122/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá 00022/2024/CTTĐG -Nhất Tín ngày 22 tháng 01 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín.

Căn cứ Thông báo số 159/2024/CV-ĐGBP ngày 12/04/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Phong;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo cho:

1. Bên được thi hành án: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam chuyển quyền, giao quyền và nghĩa vụ của người được thi hành án cho ông Đỗ Huy Cường (địa chỉ: tổ dân phố Dưới, phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

2. Bên phải thi hành án: Ông Vũ Gia Cương và bà Nguyễn Thị Yên
Địa chỉ: Xóm Cầu Tiên, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

3. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Nguyễn Vũ Thịnh – chủ tài sản

+ Bà Nghiêm Thị Sê mẹ ông Thịnh

+ Ông Nguyễn Vũ Vượng - em ông Thịnh

Đều có HKTT và trú tại: Thôn Đông, xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

NỘI DUNG

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ nhận được thông báo của Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong với nội dung phiên bán đấu giá tổ chức vào 10 giờ 00 ngày 12 tháng 04 năm 2024 không thành với tài sản:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 129, tờ bản đồ số 38, diện tích 354m², tại địa chỉ: Thôn Đông, xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội; Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BD 765129, số vào sổ cấp GCNQSDĐ số 00249 do UBND huyện Chương Mỹ cấp cho ông Nguyễn Vũ Thịnh ngày 30/12/2010

Lý do bán đấu giá không thành: Không có người tham gia đấu giá

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thu Hương